

Plataforma logística Casablanca, Torrejón de Ardoz.

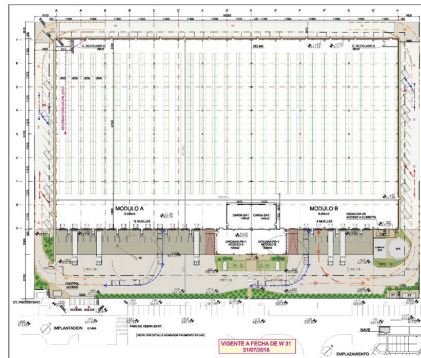
Descripción del activo:

Plataforma logística de última generación de 14.887 m², con posibilidad de dividir en 2 módulos, ubicado en el Polígono Casablanca de Torrejón de Ardoz. Módulo B disponible, con de 6.769 m²









DISTRIBUCIÓN DE SUPERFICIES

Almacén	6.200 m ²
Carga Baterías B	143 m ²
C. Reciclado B	30 m ²
Oficinas Módulo B	396 m ²
TOTAL	6.769 m²





Principales características:




-  Altura libre 11,75 m
-  6 muelles de carga
-  1 rampas de acceso
-  Playas de maniobra de 33 m
-  PCI riesgo medio nivel 5
-  Solera de alta planimetría sin juntas de retracción



Condiciones económicas

-  Renta mensual: 4,50 €/m²
-  Gastos de Comunidad: 0,74 €/m²

Comunicaciones:

-  C/ Mario Vargas, 13. Torrejón de Ardoz
-  15 Km
-  A-2 (500 m) / M-45 (5,5 Km)

Contacto

Fernando Abán fernando.aban@proequity.es 6275480049

Enrique López enrique.lopez@proequity.es 659808313